



УКРАЇНА
ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Сьоме скликання
(Тридцять шоста сесія)
Р І Ш Е Н Н Я

14 листопада 2019 року

№ 1560

Про внесення змін до рішення
міської ради від 23.01.2018 №996
«Про затвердження програми розвитку
та реалізації питань містобудування
у м.Вараш на 2018-2020 роки»

З метою виконання вимог ст.16, ст.22 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рішення Рівненської обласної ради від 11.09.2015 №1542 «Про перспективний план формування громад Рівненської області», керуючись п. 22 ч.1 ст. 26 ч.1. ст.59, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», за погодженням із постійними депутатськими комісіями Вараської міської ради, Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести до рішення міської ради від 23.01.2018 №996 «Про затвердження програми розвитку та реалізації питань містобудування у м.Вараш на 2018-2020 роки» (далі Програма), такі зміни:

1.1. Викласти в новій редакції Паспорт Програми, згідно з додатком 1.

1.2. В розділі 4 Програми

- таблицю 1 викласти в новій редакції, згідно з додатком 2.
- таблицю 2 викласти в новій редакції, згідно з додатком 3.
- таблицю 3 викласти в новій редакції, згідно з додатком 4.

1.3. В розділі 5 Програми

- таблицю 4 викласти в новій редакції, згідно з додатком 5.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології.

Міський голова



Сергій АНОЩЕНКО

Додаток 1
до рішення міської ради
14 липня 2019 року № 1560

ПАСПОРТ
програми розвитку та реалізації питань
містобудування у м.Вараш на 2018-2020 роки

1.	Ініціатор розроблення програми	Міський голова
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа про розроблення міської програми:	Розпорядження міського голови від 13 липня 2017 року № 262-р
3.	Розробник програми:	Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради
4.	Співрозробники програми:	-
5.	Відповідальний виконавець програми:	Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради
6.	Учасники програми:	-
7.	Термін реалізації програми:	2018-2020 роки
7.1.	Етапи виконання програми:	1 етап- 2018 рік 2 етап- 2019 рік 3 етап- 2020 рік
8.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні програми:	бюджет м.Вараш
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, тис.грн	5716,365
	в тому числі по роках: тис.грн	2018 – 1037,0 2019 – 2884,365 2020 – 1795,0
9.1.	коштів місцевого бюджету, тис.грн.	5716,365
9.2.	кошти державного бюджету	-
9.3.	інші кошти	По факту надходжень

Міський голова



Сергій АНОЦЕНКО

Додаток 2

до рішення міської ради

14 листопада 2019 року № 1560

Завдання, заходи та строки виконання програми
розвитку та реалізації питань містобудування ў м.Вараш на 2018-2020 роки

Таблиця 1

Найменування заходу	Строки впровадження	Виконавець	Орієнтовна вартість заходу, тис.грн			
			Всього	В тому числі за роками		
				2018	2019	2020
Створення та ведення містобудівного кадастру	2018-2020	Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради	1300,0	600,0	400,0	600,0
Розробка містобудівної документації «План червоних ліній»	2018	Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради	285,0	285,0	-	-
Розробка детальних планів території м.Вараш	2018-2020	Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради	355,0	80,0	80,0	195,0
Проект на будівництво літньої сцени з благоустроєм прилеглої території та прив'язка пам'ятника Т.Г.Шевченку	2018-2020	Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради	72,0	72,0	-	-
Виготовлення проектно-кошторисної документації на будівництво об'єктів інфраструктури парку	2018-2020	Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради	200,0	-	200,0	-
Виготовлення проектно-кошторисної документації на капітальний ремонт Заболотівського сільського будинку культури	2018-2020	Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради	100,0	-	100,0	-
Виготовлення проектно-кошторисної документації на капітальний ремонт покрівлі будинку для обслуговування жителів с.Заболоття Вараської міської ради	2018-2020	Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради	67,665	-	67,665	-
Капітальний ремонт покрівлі будинку	2018-2020	Управління містобудування, архітектури та капітального	559,480	-	559,480	-

для обслуговування жителів с.Заболоття Вараської міської ради		будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради				
Технічне обстеження будівельних конструкцій та інженерних мереж громадського будинку Стоматологічної поліклініки м.Вараш, м-н Перемоги, 23/1	2018-2020	Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради	40,500	-	40,500	-
Виготовлення проектно-кошторисної документації на капітальний ремонт громадського будинку Стоматологічної поліклініки м.Вараш, м-н Перемоги, 23/1	2018-2020	Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради	128,720	-	128,720	-
Капітальний ремонт громадського будинку Стоматологічної поліклініки м.Вараш, м-н Перемоги, 23/1	2018-2020	Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради	1308,000	-	1308,000	-
Розроблення схеми планування територій Вараської міської територіальної громади	2018-2020	Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради	1000,00	-	-	1000,00

Міський голова



Сергій АНОЩЕНКО

Додаток 3
до рішення міської ради
14 лютого 2019 року № 1560

Очікувані результати виконання програми
розвитку та реалізації питань містобудування у м.Вараш на 2018-2020 роки

Таблиця 2

Найменування завдання, заходу	Найменування показників виконання завдання	Одиниця виміру	Значення показників			
			Всього	2018	2019	2020
Створення та ведення містобудівного кадастру	Кількість містобудівних кадастрів	(шт.)	1	1	1	1
Розробка містобудівної документації «План червоних ліній»	Кількість проектів	(шт.)	1	1	-	-
Розробка детальних планів територій м.Вараш	Кількість проектів	(шт.)	4	2	1	1
Проект на будівництво літньої сцени з благо устроєм прилеглої території та прив'язка пам'ятника Т.Г.Шевченку	Кількість проектів	(шт.)	1	1	-	-
Виготовлення проектно-кошторисної документації на будівництво об'єктів інфраструктури парку	Кількість проектів	(шт.)	1	-	1	-
Виготовлення проектно-кошторисної документації на капітальний ремонт Заболотівського сільського будинку культури	Кількість проектів	(шт.)	1	-	1	-
Виготовлення проектно-кошторисної документації на капітальний ремонт покрівлі будинку для обслуговування жителів с.Заболоття Вараської міської ради	Кількість проектів	(шт.)	1	-	1	-
Виготовлення проектно-кошторисної документації на капітальний ремонт громадського будинку Стоматологічної поліклініки м.Вараш, м-н Перемоги, 23/1	Кількість проектів	(шт.)	1	-	1	-
Технічне обстеження будівельних конструкцій та інженерних мереж громадського будинку Стоматологічної поліклініки м.Вараш, м-н Перемоги, 23/1	Кількість проектів	(шт.)	1	-	1	-
Капітальний ремонт покрівлі будинку для обслуговування жителів с.Заболоття Вараської міської ради	Кількість об'єктів	(шт.)	1	-	1	-
Капітальний ремонт громадського будинку Стоматологічної поліклініки м.Вараш, м-н Перемоги, 23/1	Кількість об'єктів	(шт.)	1	-	1	-
Розроблення схеми планування території Вараської міської територіальної громади	Кількість проектів	(шт.)	1	-	-	1

Міський голова



Сергій АНОЩЕНКО

Додаток 4
до рішення міської ради
14 листопада 2019 року № 1560

Ресурсне забезпечення програми
розвитку та реалізації питань містобудування у м.Вараш на 2018-2020 роки

Таблиця 3

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	Етапи виконання програми			Усього витрат на виконання програми, тис.грн.
	2018	2019	2020	
Обсяг ресурсів, тис.грн, усього в тому числі:	1037,0	2884,365	1795,0	5716,365
Бюджет м.Вараш, тис.грн	1037,0	2884,365	1795,0	5716,365
Інші бюджетні кошти, тис.грн	-	-	-	-
Кошти не бюджетних джерел, тис.грн	-	-	-	-

Міський голова



Сергій АНОЦЕНКО

Додаток 5

до рішення міської ради

14 жовтня 2019 року № 1560

5. Напрямки діяльності та заходи
програми розвитку та реалізації питань містобудування у м.Вараш на 2018-2020 роки

Таблиця 4

Таблиця 4

№ п/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн.					Очікувальний результат
					по роках					
					Всього	2018	2019	2020	2021	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	13
1	Розробка та оновлення картографічних матеріалів	Створення та ведення містобудівного кадастру	Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва	Місцевий бюджет	1300,0	600,0	400,0	600,0		Ведення містобудівного кадастру, спрощення процедури отримання вихідних даних та містобудівних умов і обмежень забудови земельної ділянки. Виконання вимог законодавства та спрощення процедури виділення земельних ділянок під забудову об'єктів
2	Розроблення та оновлення містобудівної документації	Розробка містобудівної документації «План червоних ліній»	Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва	Місцевий бюджет	285,0	285,0	-	-		Містобудівна документація необхідна для повноцінної реалізації генерального плану та видачі містобудівних умов та обмежень
		Розробка детальних планів територій м.Вараш	Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва	Місцевий бюджет	355,0	80,0	80,0	195,0		Проект детального планування території дозволить ефективно використовувати територію для містобудівних потреб
		Розроблення схеми планування території	Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва	Місцевий бюджет	1000,0	-	-	1000,0		Розроблення схеми планування території міської територіальної

	Вараської міської територіальної громади	архітектури та капітального будівництва						громади є основою комплексного бачення розвитку громади, обґрунтовує її потреби, взаємоузгоджує інтереси державні, громадські, приватні. Такий документ несе в собі також важливу інформацію для потенційних інвесторів, які мають намір вкладати кошти у реалізацію проектів на територіях громад
Розробка проектів на будівництво	Проект на будівництво літньої сцени з благоустроєм прилеглої території та прив'язка пам'ятника Т.Г.Шевченку	Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва	Місцевий бюджет	72,0	72,0			Проект на будівництво літньої сцени дозволить покращити інфраструктуру міста
	Виготовлення проектно-кошторисної документації на будівництво об'єктів інфраструктури парку	Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва	Місцевий бюджет	200,0	200,0			Виготовлення проектно-кошторисної документації надасть можливість ефективно реалізувати заходи, які направлені на реконструкцію та розбудову парку
	Виготовлення проектно-кошторисної документації на капітальний ремонт сільського будинку культури	Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва	Місцевий бюджет	100,0	100,0			Виготовлення проектно-кошторисної документації надасть можливість ефективно реалізувати заходи, які направлені на капітальний ремонт Заболотівського сільського будинку культури
	Виготовлення проектно-кошторисної документації на капітальний ремонт покрівлі будинку для обслуговування жителів с.Заболоття Вараської міської ради	Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва	Місцевий бюджет	67,665	67,665			Виготовлення проектно-кошторисної документації надасть можливість ефективно реалізувати заходи, які направлені на капітальний ремонт покрівлі будинку для обслуговування жителів с.Заболоття
	Виготовлення проектно-кошторисної документації на капітальний ремонт громадського будинку Стоматологічної поліклініки м.Вараш, м-н Перемоги, 23/1	Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва	Місцевий бюджет	128,720	128,720			Виготовлення проектно-кошторисної документації надасть можливість ефективно реалізувати заходи, які направлені на капітальний ремонт адміністративного корпусу КНП ВМР «Вараський ЦПМД» м.Вараш, м-н Перемоги, 23

3	Виконання капітального ремонту	Капітальний ремонт покрівлі будинку для обслуговування жителів с.Заболоття Вараської міської ради	Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва	Місцевий бюджет	559,480	-	559,480	Виконання робіт по капітальному ремонту покрівлі будинку для обслуговування жителів с.Заболоття сприятиме збереженню конструкцій будівлі та приведення у відповідність до нормативів та стандартів України
4		Капітальний ремонт громадського будинку стоматологічної поліклініки м.Вараш, м-н Перемоги, 23/1	Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва	Місцевий бюджет	1308,000	-	1308,000	Виконання робіт по капітальному ремонту адміністративного корпусу КНП ВМР «Вараський ЦПМД» м.Вараш, м-н Перемоги, 23 сприятиме збереженню конструкцій будівлі та приведення у відповідність до нормативів та стандартів України
5	Технічне обстеження об'єкту	Технічне обстеження будівельних конструкцій та інженерних мереж громадського будинку стоматологічної поліклініки м.Вараш, м-н Перемоги, 23/1	Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва	Місцевий бюджет	40,500	-	40,500	Технічне обстеження будівлі дозволить визначити перспективу її подальшої експлуатації і поточний стан.
Всього					5716,365	1037,0	2884,365	1795,0



Міський голова.

Сергій АНОЩЕНКО