



УКРАЇНА

**ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Сьоме скликання
(Сорокова сесія)**

Р І Ш Е Н Н Я

21 лютого 2020 року

№ 1680

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність фізичній особі – підприємцю Безушко В.А.

Розглянувши заяву (клопотання) та подані документи фізичної особи – підприємця Безушка Валерія Арсенійовича від 30.08.2019 року про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність, витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, письмову згоду на укладення договору про внесення авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології керуючись п.б ч.1 ст.12, ч.ч.1,2 ст. 116, ч.1 ст. 122, ч.1 ст.127, ч.8 ст.128, ч. 4 ст.201 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Безушку Валерію Арсенійовичу кадастровий номер земельної ділянки 5610700000:01:004:0087 площею 0,0323 га, що знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Вараш, для викупу її у власність для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель, що перебувають у його користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки від 06.06.2019 року, зареєстрованого відділом реєстрації виконавчого комітету Вараської міської ради Рівненської області 27.06.2019 року.

Доручити міському голові від імені міської ради, протягом десяти днів

з дати прийняття цього рішення, укласти з покупцем земельної ділянки договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки на суму 8 466, 64 грн., що становить 3% (три відсотки) від нормативної грошової оцінки вказаної земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 282 221, 25 грн. Сума авансового внеску зараховується до ціни продажу земельної ділянки. У разі відмови покупця від укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається.

2. Після отримання авансового внеску здійснити проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за рахунок внесеного покупцем авансу.

3. Замовником експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність є Вараська міська рада.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології.

Міський голова.



Сергій АНОЩЕНКО