



УКРАЇНА

ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Сьоме скликання
(Сорок друга сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

№ 1786

Опущена 2020 року

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки фізичній особі –
підприємцю Хомуйло О.Л.

Розглянувши клопотання фізичної особи – підприємця Хомуйло Олександра Леонідовича від 23.01.2020 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 № 1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології, відповідно до ст.ст. 12, 93, 96, ч.1 ст.122, 125, 126 Земельного кодексу України, п.п. 288.1, 288.2 ст. 288 Податкового кодексу України, ст. ст. 19, 21, 25, 33 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст.26, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Поновити договір оренди земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Хомуйло Олександр Леонідовичу площею 0,004 га кадастровий номер 5610700000:01:010:0094 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 5 (п'ять) років шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки № 2-07/12 від 03.08. 2012 року зареєстрованого у відділі Держкомзему м.Кузнецовськ в Рівненській області, про що у Книзі записів державної реєстрації державних актів на право власності на земельну ділянку та на право постійного користування земельною ділянкою, договорів оренди вчинено запис від 03.08.2012 року № 561070004000008, яка знаходиться: Рівненська область, м. Варащ, вулиця Енергетиків.

2. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою фізичній особі – підприємцю Хомуйло Олександр Леонідовичу площею 0,004 га кадастровий номер 5610700000:01:010:0094 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться: Рівненська область, м. Варащ, вулиця Енергетиків, в розмірі 6% від нормативної грошової

оцінки земельної ділянки в рік. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 44 372,52 грн. Загальна орендна плата в рік становить 2 662,35 грн.

3. Фізичній особі – підприємцю Хомуйло Олександру Леонідовичу укласти з міською радою додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки № 2-07/12 від 03.08. 2012 року.

4. Копію додаткової угоди у п'ятиденний строк після державної реєстрації права оренди надати відповідному органу доходів і зборів.

5. Землекористувачу, в разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради, у стані придатному для подальшого її використання за призначенням, або продовжити термін користування земельною ділянкою.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології.

Міський голова



Сергій АНОЩЕНКО