



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання
(Чотирнадцята сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2021 року

№ 1003

Про відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки на новий строк Товариству з обмеженою відповідальністю «Інкомбуд» м. Вараш

Розглянувши лист директора Товариства з обмеженою відповідальністю «Інкомбуд» Хромея Олега Івановича від 12.10.2021 року, лист голови правління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Перемоги 56» Столярця Олександра Івановича від 21.10.2021 року № 20, лист начальника відділу архітектури та містобудування, головного архітектора Ільницького Владислава Сергійовича від 25.10.2021 року № 310, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, керуючись статтями 12, 93, 122 Земельного кодексу України, статтею 31, абзацами третім та четвертим розділу IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Відмовити Товариству з обмеженою відповідальністю «Інкомбуд» у поновленні на новий строк договору оренди земельної ділянки від 12.11.2018 року, зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно (номер запису про реєстрацію іншого речового права № 28973515 від 17.11.2018 року) площею 0,0247 га (кадастровий номер 5610700000:01:005:0096) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, земельна ділянка розташована: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Перемоги.

2. Припинити з 12.11.2021 року договір оренди земельної ділянки від 12.11.2018 року, який укладений з Товариством з обмеженою відповідальністю «Інкомбуд» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно (номер запису про реєстрацію іншого речового права № 28973515 від 17.11.2018 року), у зв'язку з закінченням строку, на який його було укладено.

3. Віднести до земель запасу житлової та громадської забудови земельну ділянку площею 0,0247 га (кадастровий номер 5610700000:01:005:0096) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що розташована: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Перемоги.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Інкомбуд», у строк до 22.11.2021 року, повернути Вараській міській раді у належному стані земельну ділянку площею 0,0247 га (кадастровий номер 5610700000:01:005:0096) за актом приймання-передачі.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ