



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання
(Вісімнадцята сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

18 травня 2022 року

№ 1486-PP-VIII

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки на новий строк з
фізичною особою-підприємцем
Ткачук Г.С.

Розглянувши клопотання фізичної особи - підприємця Ткачук Галини Степанівни від 27.09.2021 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 № 1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, відповідно до статей 12, 93, 96, 122, 125 Земельного кодексу України, пунктом 288.1 статті 288 Податкового кодексу України, статей 19, 21, 25, 33 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26, частини першої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки площею 0,0082 га (кадастровий номер 5610700000:01:007:0062) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, укладений з фізичною особою-підприємцем Ткачук Галиною Степанівною на новий строк терміном на 1 (один) рік, шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки №28 від 19.12.2006 року, зареєстрованого у Кузнецовському міському відділі Рівненської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 19.02.2007



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
1486-PP-VIII від 18.05.2022
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
Посада Міський голова м.Вараш
Дата/Час 20.05.2022 14:56:26
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA104000000E7198C0017849C02

рок № 040758400052, що знаходиться: Рівненська область, Вараський район м. Вараш, мікрорайон Будівельників.

2. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою фізичній особі- підприємцю Ткачук Галині Степанівні площею 0,0082 га (кадастровий номер 5610700000:01:007:0062) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, мікрорайон Будівельників в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 90 634,09 грн. Загальна орендна плата в рік становить 5 438,05 грн.

3. Фізичній особі- підприємцю Ткачук Галині Степанівні укласти з міською радою додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки №28 від 19.12.2006 року, зареєстрованого у Кузнецовському міському відділі Рівненської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 19.02.2007 рік № 040758400052, що знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, мікрорайон Будівельників.

4. Копію додаткової угоди у п'ятиденний строк після державної реєстрації права оренди надати відповідному органу доходів і зборів.

5. Землекористувачу, в разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради у стані, придатному для подальшого її використання за призначенням або продовжити термін користування земельною ділянкою.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
1486-PP-VIII від 18.05.2022
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
Посада Міський голова м.Вараш
Дата/Час 20.05.2022 14:56:26
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA104000000E7198C0017849C02