



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання
(Двадцять перша сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

14 липня 2022 року

№ 1566-PP-VIII

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки на новий строк з
фізичною особою-підприємцем
Кутинець О.І.

Розглянувши клопотання фізичної особи-підприємця Кутинець Олени Іванівни від 15.06.2022 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись рішенням Мульчицької сільської ради від 30.06.2020 року № 673 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, відповідно до статей 12, 93, 96, 122, 125 Земельного кодексу України, пункту 288.1 статті 288 Податкового кодексу України, статей 19, 21, 25, 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26, частини першої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити на новий строк, який становить 5 (п'ять) років, договір оренди земельної ділянки від 10 лютого 2012 року, укладений з фізичною особою-підприємцем Кутинець Оленою Іванівною, на земельну ділянку площею 0,0045 га (кадастровий номер 5620886900:01:002:0052), цільове призначення якої – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована Рівненська область, Вараський район, с. Мульчиці, вулиця Босиха, шляхом укладання договору про внесення змін та доповнень до Договору оренди земельної ділянки від 10.02.2012 року, зареєстрованого в управлінні Держкомзему у Володимирецькому районі Рівненської області, про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 24.03.2012 року



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
1566-PP-VIII від 14.07.2022
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
Посада Міський голова м.Вараш
Дата/час 15.07.2022 14:58:59
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA10400000E7198C0017849C02



№ 562080004000217, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Мульчиці, вулиця Босиха.

2. Встановити фізичній особі-підприємцю Кутинець Олені Іванівні орендну плату за користування земельною ділянкою (кадастровий номер 5620886900:01:002:0052) площею 0,0045 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Мульчиці, вулиця Босиха, в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 7 553,21 грн. Загальна орендна плата в рік становить 906,39 грн.

3. Фізичній особі-підприємцю Кутинець Олені Іванівні укласти договір про внесення змін та доповнень до договору оренди земельної ділянки від 10.02.2012 року, зареєстрованого в управлінні Держкомзему у Володимирецькому районі Рівненської області, про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 24.03.2012 року № 562080004000217, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Мульчиці, вулиця Босиха.

4. Копію договору про внесення змін та доповнень у п'ятиденний строк після державної реєстрації надати відповідному органу доходів і зборів.

5. Землекористувачу, в разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради, у стані придатному для подальшого її використання за призначенням або продовжити термін користування земельною ділянкою.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
1566-PP-VIII від 14.07.2022
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
Посада Міський голова м.Вараш
Дата/Час 15.07.2022 14:58:59
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA104000C00E7196C0017849C02

36 81220177431 00002